



## ACÇÃO DE INVENTÁRIO

### **INFORMAÇÕES NECESSÁRIAS** Cópias (Documentos Legíveis e Atualizados):

- ❖ **Documentos pessoais do requerente** (RG e CPF ou carteira de motorista);
- ❖ **Comprovante** de residência do requerente (conta de água, luz ou telefone);
- ❖ **Comprovante** de renda do requerente (contracheque ou carteira de trabalho);
- ❖ **Certidão de casamento** do requerente ou declaração de vida em comum, com firma reconhecida em cartório;
- ❖ **Nome e endereço** completo de todos os herdeiros;
- ❖ **Documentos pessoais** da pessoa falecida (certidão de óbito, RG, CPF, título de eleitor e certidão de casamento);
- ❖ **Último endereço** do falecido;
- ❖ **Documentos** que comprovem a propriedade de Bens Móveis e Imóveis, quando é registrado no cartório (Certidão de Inteiro Teor);
- ❖ **Certidões de existência ou inexistência** de bens imóveis da pessoa falecida junto a: Prefeitura, 1º Cartório e 2º Cartório;
- ❖ **Certidão de existência ou inexistência** de testamento, inventário (emitida pelo **CENSEC**);
- ❖ Certidão negativa de tributos municipais, Estadual e Federal;
- ❖ Certidão negativa da pessoa falecida, na Receita Federal;
- ❖ Formal de partilha se os herdeiros se estiverem todos de acordo;
- ❖ O valor dos bens;
- ❖ Documento do Detran (se existir veículo ou moto);
- ❖ Quando tiver gado tem que ter documentos do IDAF (incide imposto);
- ❖ **O assistido deve saber que pagará ao final do processo o ITCMD (Imposto de Transmissão Causa Mortis) 4% e custas processuais finais 2% sobre o valor dos bens;**
- ❖ **O que recebe a doação da parte da herança dos irmãos pagará ITCMD maior.**